

Raiffeisenkasse Obervinschgau Genossenschaft
Cassa Raiffeisen Alta Venosta Società cooperativa
 Sitz:/Sede: Gemeinde Graun i.V./Curon Venosta
 Verwaltungs- u. Rechtssitz: /Sede amministrativa e legale:
 39027 St. Valentin auf der Haide / San Valentino alla Muta (BZ)
 Landstraße 72 / Via Vittorio Veneto 72
 Tel.: 0473 / 634 642
 Fax: 0473 / 634 684

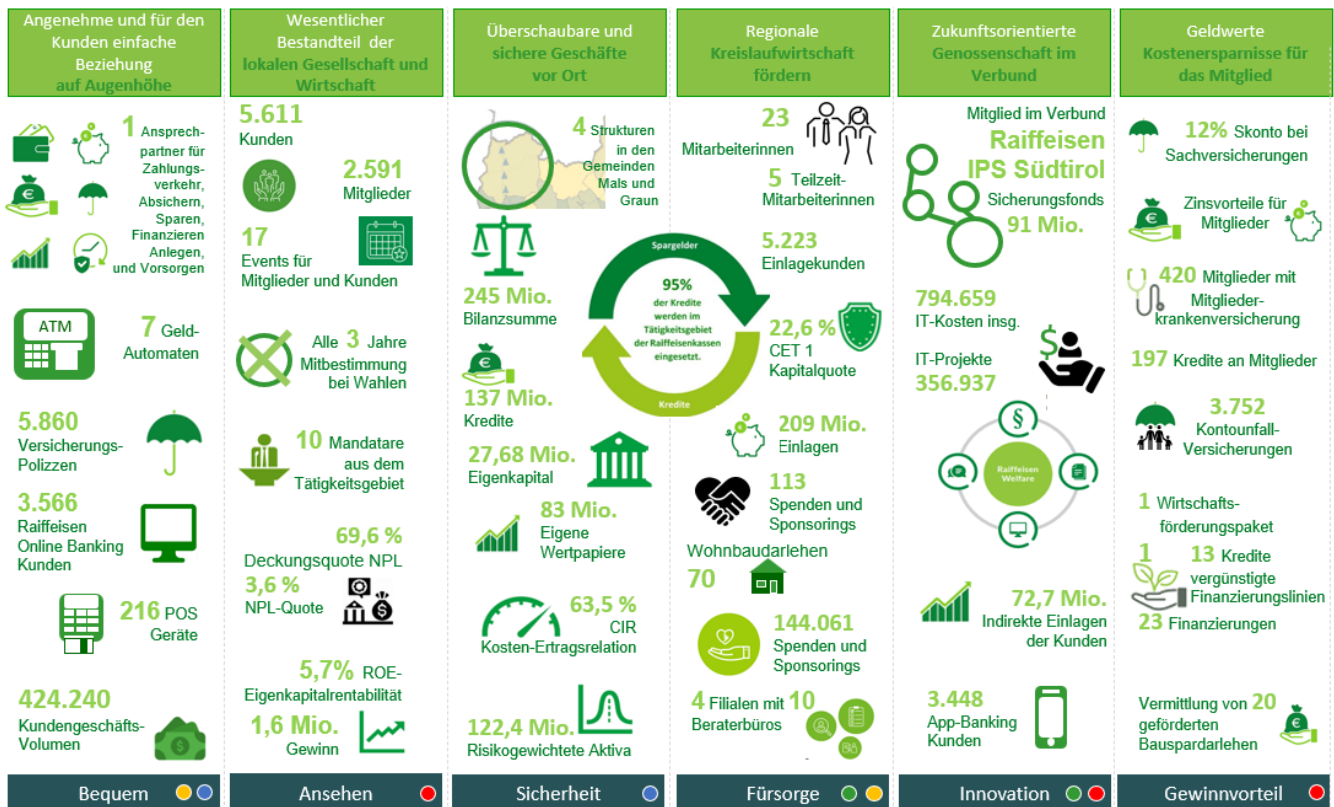
Geschäftsstellen / Filialen
 I-39024 Burgeis/Burgusio
 I-39024 Mals/Malles
 I-39027 Reschen/Resia

Tel.: 0473 / 635 310
 Tel.: 0473 / 635 340
 Tel.: 0473 / 635 350



Geschäftsbericht zum 31.12.2025

Was macht die Raiffeisenkasse Obervinschgau aus?



Eingetragen im Handelsreg. BZ 00137230215, Steuer- und Mehrwertsteuernummer 00137230215 und im Genossenschaftsregister Bozen Nr. A145317, Sektion I
 Eingetragen im Bankenverzeichnis Nr. 3641.8.0, dem Einlagensicherungsfonds der Genossenschaftsbanken und dem nationalen Garantiefonds laut Art. 62 LD Nr. 415/1996 angeschlossen
 Mitglied des institutsbezogenen Sicherungssystems Raiffeisen Südtirol IPS

Iscritta nel Registro delle Imprese di Bolzano 00137230215, Codice fiscale e Partita IVA 00137230215 e nel Registro enti cooperativi Bolzano, n. A145317, Sezione I
 Iscritta nell'albo delle banche n. 3641.8.0, aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia di cui all'art. 62 del d.lgs. n. 415/96
 Membro del sistema di tutela istituzionale Raiffeisen Südtirol IPS

E-mail: rk_obervinschgau@raiffeisen.it PEC: pec08066@raiffeisen-legalmail.it

www.obervinschgau.it www.facebook.com/RaiffeisenkasseObervinschgau www.instagram.com/raiffeisenkasse_obervinschgau/ www.linkedin.com/company/78770994

BILANZ ZUM 31.12.2025

VERMÖGENSSITUATION

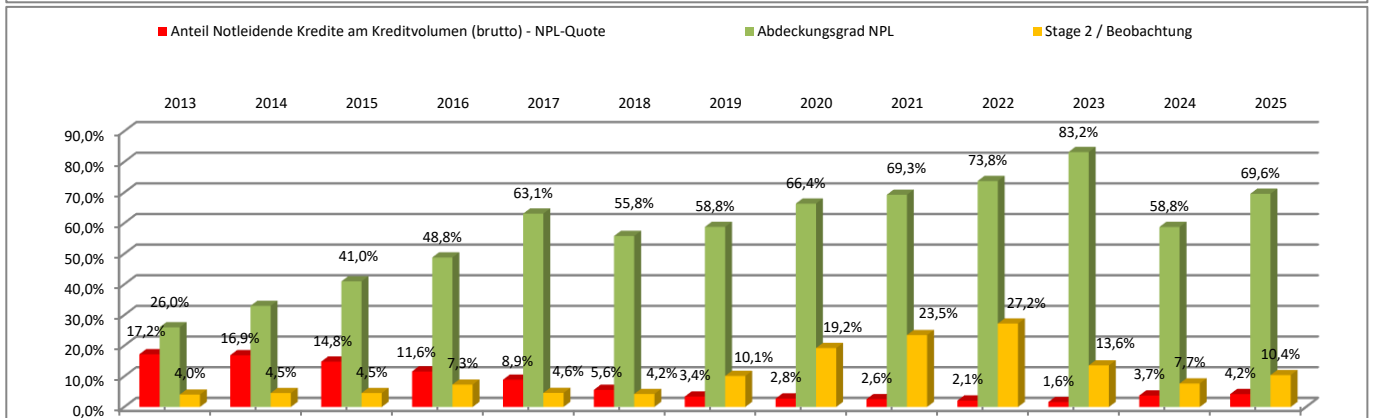
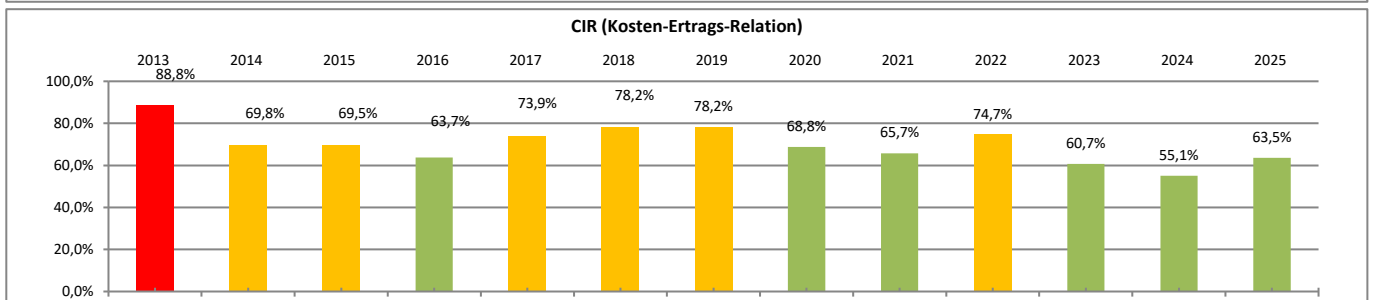
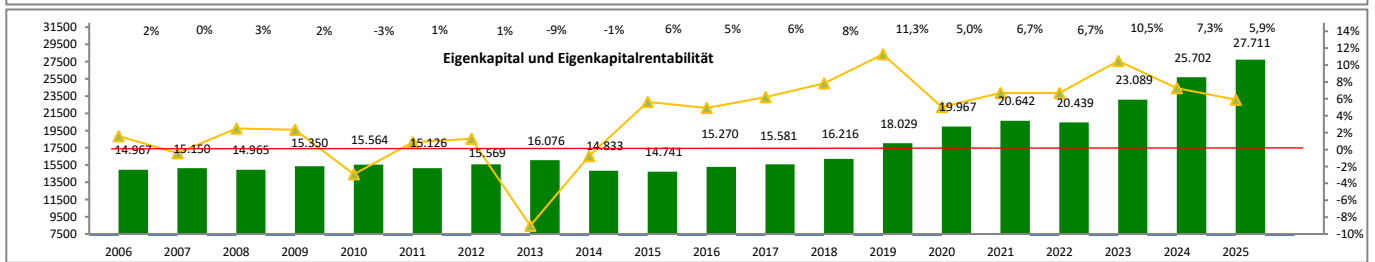
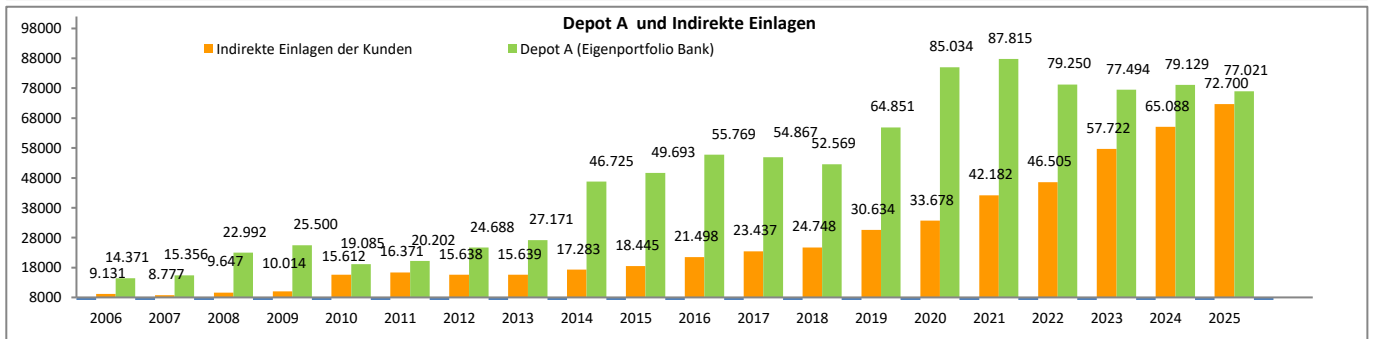
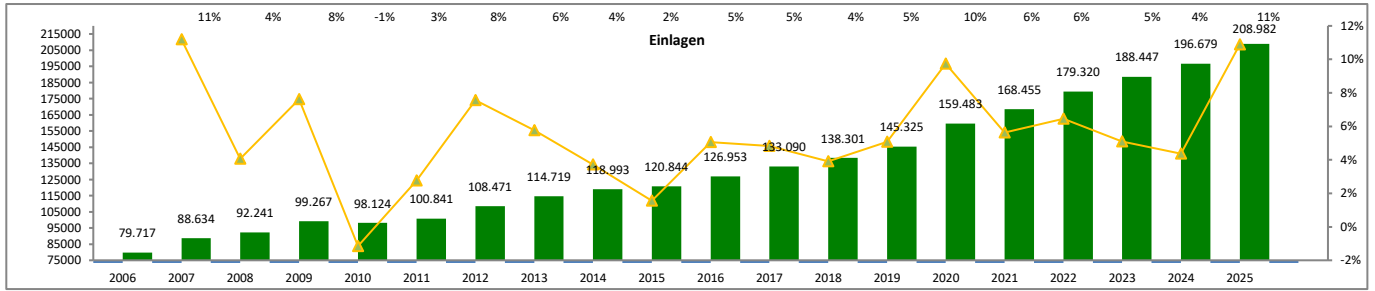
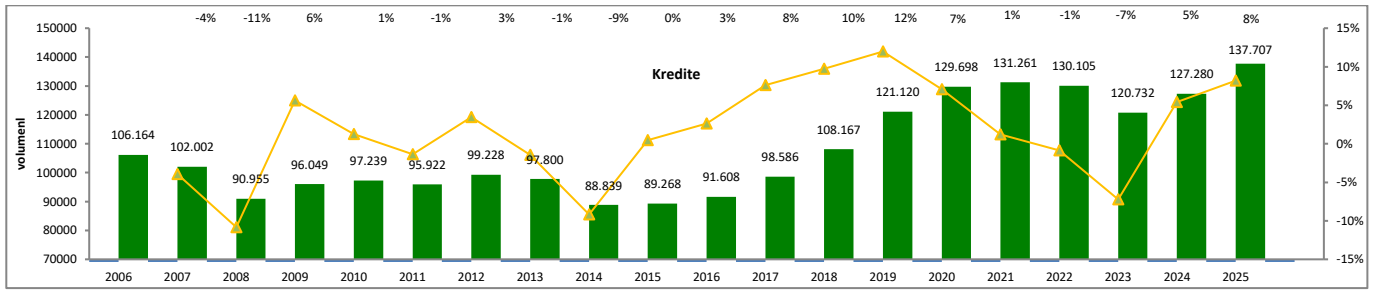
	Posten der Aktiva	2025	2024	Abweichung %	Abweichung
10.	Kassabestand und liquide Mittel	10.217.314	3.782.711	170%	6.434.603
20.	Erfolgswirksam zum fair value bewertete aktive Finanzinstrumente:	100.235	111.306	-10%	-11.071
	<i>c) zum fair value bewertete sonstige aktive Finanzinstrumente</i>	100.235	111.306	-10%	-11.071
30.	Zum fair value bewertete aktive Finanzinstrumente mit Auswirkung auf die Gesamtrentabilität	23.172.840	36.148.912	-36%	-12.976.072
40.	Zu fortgeführten Anschaffungskosten bewertete aktive Finanzinstrumente:	204.509.740	184.227.166	11%	20.282.574
	<i>a) Forderungen an Banken</i>	6.778.863	8.127.398	-17%	-1.348.535
	<i>b) Forderungen an Kunden</i>	197.730.877	176.099.768	12%	21.631.109
80.	Sachanlagen	3.540.059	3.638.985	-3%	-98.926
90.	Immaterielle Vermögenswerte	0	0		0
100.	Steuerforderungen:	707.099	641.853	10%	65.246
	<i>a) laufende</i>	210.857	18.593	1034%	192.264
	<i>b) vorausbezahlte</i>	496.242	623.260	-20%	-127.018
120.	Sonstige Vermögenswerte	2.719.138	3.210.061	-15%	-490.923
	Summe der Aktiva	244.966.425	231.760.995	5,7%	13.205.430

	Posten der Passiva	2025	2024	Abweichung %	Abweichung
10.	Zu fortgeführten Anschaffungskosten bewertete passive Finanzinstrumente	211.469.496	199.566.730	6%	11.902.766
	<i>a) Verbindlichkeiten gegenüber Banken</i>	2.487.559	2.887.435	-14%	-399.876
	<i>b) Verbindlichkeiten gegenüber Kunden</i>	208.981.938	196.679.295	6%	12.302.642
60.	Steuerverbindlichkeiten:	101.605	127.587	-20%	-25.982
	<i>a) laufende</i>	3.462	28.326	-88%	-24.864
	<i>b) aufgeschobene</i>	98.142	99.261	-1%	-1.118
80.	Sonstige Verbindlichkeiten	2.898.802	3.007.234	-4%	-108.432
90.	Personalabfertigungsfonds	764.513	853.249	-10%	-88.736
100.	Rückstellung für Risiken und Verpflichtungen:	388.178	639.828	-39%	-251.650
	<i>a) Verpflichtungen und Bürgschaften</i>	373.213	467.611	-20%	-94.397
	<i>c) sonstige Rückstellungen für Risiken und Verpflichtungen</i>	14.964	172.217	-91%	-157.253
110.	Bewertungsrücklagen	249.523	8.118	2974%	241.405
140.	Rücklagen	27.417.432	25.653.522	7%	1.763.910
150.	Emissionsaufpreis	30.390	27.034	12%	3.357
160.	Kapital	13.370	12.838	4%	531
180.	Gewinn (Verlust) des Geschäftsjahres (+/-)	1.633.116	1.864.856	-12%	-231.740
	Summe der Passiva und des Eigenkapitals	244.966.425	231.760.995	5,7%	13.205.430

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	Posten Gewinn- und Verlustrechnung	2025	2024	Abweichung %	Abweichung
10.	Zinserträge und ähnliche Erträge	7.710.668	8.765.783	-12%	-1.055.115
20.	Zinsaufwendungen und ähnliche Aufwendungen	-2.113.847	-2.462.035	-14%	348.188
30.	Zinsüberschuss	5.596.821	6.303.748	-11%	-706.927
40.	Provisionserträge	1.881.583	1.815.844	4%	65.739
50.	Provisionsaufwendungen	-131.249	-119.947	9%	-11.302
60.	Provisionsüberschuss	1.750.334	1.695.897	3%	54.437
70.	Dividenden und ähnliche Erträge	213.805	216.116	-1%	-2.311
80.	Nettoergebnis aus der Handelstätigkeit	40.500	45.808	-12%	-5.308
100.	Gewinne (Verluste) aus dem Verkauf oder Rückkauf von:	-181.086	-177.366	2%	-3.719
	a) zu fortgeführten Anschaffungskosten bewertete aktive Finanzinstrumente	-152.542	-161.198	-5%	8.656
	b) zum fair value bewerteten aktiven Finanzinstrumenten mit Auswirkung auf die Gesamtreueabilität	-28.544	-16.169	77%	-12.375
110.	Nettoergebnis der zum fair value bewerteten aktiven und passiven Finanzinstrumente mit Auswirkung auf die Gewinn- und Verlustrechnung:	5.952	-1.323	-550%	7.276
120.	Bruttoertragsspanne	7.426.326	8.082.879	-8%	-656.552
130.	Nettoergebnis aus Wertminderungen/Wertaufholungen von:	-1.026.611	-1.217.346	-16%	190.735
	a) zu fortgeführten Anschaffungskosten bewerteten aktiven Finanzinstrumenten	-1.032.062	-1.208.762	-15%	176.700
	b) zum fair value bewerteten aktiven Finanzinstrumenten mit Auswirkung auf die Gesamtreueabilität	5.450	-8.585	-163%	14.035
150.	Nettoergebnis der Finanzgebarung	6.399.715	6.865.532	-7%	-465.817
160.	Verwaltungsaufwendungen:	-4.824.108	-4.646.826	4%	-177.282
	a) Personalaufwand	-2.449.641	-2.371.347	3%	-78.294
	b) sonstige Verwaltungsaufwendungen	-2.374.467	-2.275.479	4%	-98.988
170.	Nettorückstellungen für Risiken und Verpflichtungen:	110.615	-302.107	-137%	412.722
	a) Verpflichtungen und Bürgschaften	94.397	-274.544	-134%	368.941
	b) sonstige Rückstellungen	16.218	-27.563	-159%	43.781
180.	Nettoergebnis aus Wertberichtigungen/-aufholungen auf Sachanlagen	-223.141	-173.926	28%	-49.215
190.	Nettoergebnis aus Wertberichtigungen/-aufholungen auf immaterielle Vermögenswerte	0	0		0
200.	Sonstige betriebliche Aufwendungen/Erträge	419.702	436.941	-4%	-17.238
210.	Betriebskosten	-4.516.932	-4.685.918	-4%	168.986
250.	Gewinne (Verluste) aus dem Verkauf von Anlagegütern	-	-		0
260.	Gewinn (Verlust) vor Steuern aus der laufenden Geschäftstätigkeit	1.882.783	2.179.614	-14%	-296.831
270.	Steuern auf das Betriebsergebnis aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-249.672	-314.758	-21%	65.086
280.	Gewinn (Verlust) nach Steuern aus der laufenden Geschäftstätigkeit	1.633.111	1.864.856	-12%	-231.745
300.	Gewinn (Verlust) des Geschäftsjahres	1.633.111	1.864.856	-12,4%	-231.745

Entwicklung der wichtigsten Bilanzposten im Jahresvergleich



Zusammenfassende Erklärung der Bilanz zum 31.12.2025

Sehr geehrte Damen und Herren, geschätzte Mitglieder, wir sind mit einer positiven Stimmung ins Jahr 2025 gestartet, die sich über das gesamte Jahr hinweg bestätigt hat. Trotz Kostensteigerungen in einzelnen Bereichen konnten die Gesamtkosten um 4 % gesenkt werden. Höhere Verwaltungs- und Personalkosten wurden durch Volumenwachstum ausgeglichen, das sich im Bilanzsummenanstieg von 6 % widerspiegelt. Die gesunkenen Leitzinsen führten zu geringeren Zinsbelastungen, reduzierten jedoch auch den Zinsüberschuss unserer Genossenschaft.

Das Betriebsergebnis nach Steuern in Höhe von 1,6 Mio. € liegt unter den Vorjahreswerten, ist aber zufriedenstellend. Das Ziel eines Jahresgewinns von 2 Mio. € wurde nicht erreicht. Mit einer Eigenkapitalrendite von 5,7 % verfügt die Bank weiterhin über eine solide Rentabilität. Die Kernkapitalquote sank aufgrund eines gestiegenen Kreditvolumens und des gestiegenen Kreditrisikos auf 22,6 %.

Die Kundenausleihungen stiegen auf 137 Mio. € an, gestützt durch die gute wirtschaftliche Entwicklung sowie Projekte wie die Umlaufbahn Piz-Schöneben und das Schwimmbad Graun. Diese Entwicklungen haben die Unternehmer zu Investitionen animiert. Auch die Zinsprognosen stärkten das Vertrauen in Zukunftsinvestitionen. Die Kundeneinlagen wuchsen um 4,6 %, die indirekten Einlagen (Staatsanleihen, Fonds, Versicherungen) um 11,7 %, dies sind klare Zeichen von positiven Entwicklungen im Gebiet.

Mit dem sinkenden Zinsniveau reduzierten sich die Zinserträge um 1 Mio. € und die Zinsen für Sparer um 0,3 Mio. €. Somit ist der Zinsüberschuss um 0,7 Mio. € gesunken. Der Provisionsüberschuss erhöhte sich um 3 % – getragen durch Zuwächse bei Pensionsfonds, vermittelten Wertpapieren, Staatsanleihen und dem Versicherungsgeschäft.

Der Anteil der schwierigen Positionen stieg auf 3,9 %, bedingt durch negative Bilanzentwicklungen einzelner Unternehmen. Der Deckungsgrad der Risikovorsorge wurde von 59 % auf 70 % erhöht. Die Dividenden aus Beteiligungen gingen leicht um 1 % zurück. Verluste aus Wertpapierverkäufen beliefen sich auf 0,18 Mio. €. Die Verwaltungsaufwendungen stiegen um 0,99 Mio. €, die Personalkosten sind aufgrund der Inflationsanpassungen um 3,3 % angestiegen. Die Steuern sanken aufgrund des geringeren Ergebnisses um 21 %.

Für neue NPL-Positionen wurden 0,8 Mio. € Risikovorsorge gebildet, was zu einer Abdeckung von 69,6 % führte. Aufgrund positiver Entwicklungen rechnen wir mit zukünftigen Auflösungen, nachdem im vergangenen Jahr bereits 0,7 Mio. € Wertaufholungen erzielt wurden.

Zum 31.12.2025 betreute die Raiffeisenkasse 5.611 Kunden. Die Nachfrage nach Konten, Anlage- und Vorsorgeprodukten ist gestiegen. In Spitzenmonaten erfolgen über 300 Beratungen. Die Anzahl der Finanzierungen blieb stabil, das durchschnittliche Volumen stieg jedoch. Unsere Mitglieder und Kunden profitieren von einer ausgewogenen Produktnutzung, was auf den Einsatz unserer Mitarbeiter*innen zurückzuführen ist, denen an dieser Stelle ein großer Dank gebührt.

Die konstant wachsenden Einlagen und das steigende Kreditvolumen unterstreichen den Beitrag der Raiffeisenkasse Obervinschgau zum regionalen Wohlstand. Mit 2.597 Mitgliedern zeigt sich, dass unser genossenschaftliches Modell weiterhin großen Zuspruch erhält.

Wir danken unseren Mitgliedern und Kunden für das Vertrauen und freuen uns auf eine weiterhin erfolgreiche Zusammenarbeit.

Dr. Matthias Dilitz
Obmann

Dr. Markus W. Moriggl
Direktor