# Cessione crediti d’imposta

## Ecobonus 65% o 50%

www.raiffeisen-brunico.com

Raiffeisen
MEHR. WERT. LEBEN.
Raiffeisenkasse Bruneck
Cassa Raiffeisen di Brunico

A partire dal 15.10.2020, i crediti d’imposta relativi a superbonus 110%, ecobonus 65%, bonus facciate 90% ed ai lavori di ristrutturazione 50% possono essere ceduti dai contribuenti a terzi, tra cui si annoverano anche le banche.
Qui di seguito Le forniamo alcuni consigli operativi relativi a come procedure con una cessione di questi crediti d’imposta alle casse Raiffeisen. Prima di portare a termine il contratto di vendita, infatti, le banche hanno bisogno di ricevere dal cliente una serie di documenti relativi al credito d’imposta oggetto di cessione.
A seconda del credito d’imposta, infatti, I documenti richiesti sono diversi.

**Chi:** Privati, condòmini, imprese.
**Quando:** al termine dei lavori o con uno stato di avanzamento lavori
**Cosa:** Ecobonus – Le misure vengono così classificate dall´Agenzia delle Entrate:

| CODICE | DESCRIZIONE | DETRAZIONE | RATE |
|---|---|---|---|
| 3 | Intervento di riqualificazione energetica su edificio esistente | 65% | 10 |
| 4 | Intervento su involucro di edificio esistente (tranne l’acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi) | 65% | 10 |
| 5 | Intervento di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi | 50% | 10 |
| 6 | Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione ≥ classe A | 50% | 10 |
| 7 | Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione ≥ classe A+ - sistemi di termoregolazione o con generatori ibridi o con pompe di calore; intervento di sostituzione di scaldacqua | 65% | 10 |
| 8 | Intervento di installazione di pannelli solari/collettori solari | 65% | 10 |
| 9 | Acquisto e posa in opera di schermature solari | 50% | 10 |
| 10 | Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse combustibili | 50% | 10 |
| 11 | Acquisto e posa in opera di sistemi di microcogenerazione in sostituzione di impianti esistenti | 65% | 10 |
| 12 | Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per controllo da remoto (Sistemi building automation) | 65% | 10 |
| 20 | Intervento per l’installazione contestuale o successiva di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici agevolati | 50% | 10 |
| 21 | Intervento per l’installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici | 50% | 10 |

**Si prega cortesemente la gentile clientele di inviarci la documentazione via mail in formato pdf, numerando gli allegati progressivamente rispetto ai punti indicati nella lista in basso (documentazione richiesta):**

1. Asseverazione fermata e timbrata da un tecnico abilitato circa la conformità delle spese
2. Visto di conformità firmato e timbrato da un commercialista abilitato (conferma circa i presupposti, importo credito tasse e visto della documentazione)
3. Bozza comunicazione all’Agenzia delle Entrate