

MITTEILUNG AN DIE KUNDEN

Verfügung des Präsidenten des Ministerrates - Abteilung Zivilschutz Nr. 1022 vom 15.09.2023, veröffentlicht im Amtsblatt der Republik Nr. 225 vom 26.09.2023, betreffend erste dringende Zivilschutzmaßnahmen aufgrund der außergewöhnlichen Wetterereignisse welche vom 22 zum 27 Juli die Gebiete der Provinzen von Parma, Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna und Forlì Cesena betroffen haben.

RECHT AUF AUSSETZUNG DER DARLEHENS RATEN

Gemäß Art. 9 der oben genannten Verfügung teilen wir unseren Kunden mit, dass Darlehensnehmer das Recht auf Aussetzung der Darlehensraten haben, wenn das Darlehen für Immobilien, die geräumt wurden oder unbewohnbar sind, oder für die Ausübung von Handels- und Wirtschaftstätigkeiten, einschließlich landwirtschaftlicher Tätigkeiten, in besagten Immobilien oder für auf den von Erdbeben betroffenen oder überschwemmten Flächen ausgeübten landwirtschaftlichen Tätigkeit aufgenommen wurden. Die Aussetzung kann bis die Immobilie wieder benutzbar oder bewohnbar ist, sowie im Falle von landwirtschaftlichen Flächen, jedoch maximal bis zum Datum der Aufhebung des Notstandes (28.08.2024) beansprucht werden. Der Darlehensnehmer kann zwischen der Aussetzung der gesamten Rate oder der Aussetzung des Kapitalanteils der Rate entscheiden. Dem Antrag auf Aussetzung muss eine Eigenerklärung im Sinne des Dekrets des Präsidenten der Republik Nr. 445 vom 28.12.2000 beigefügt werden.

FRISTEN FÜR DIE AUSÜBUNG DES RECHTS AUF AUSSETZUNG UND ANTRAGSMODALITÄTEN

Eine Aussetzung der Darlehensraten kann bis zum 10.11.2023 beantragt werden.

Der Antrag, einschließlich der Eigenerklärung bezüglich des Schadens, ist schriftlich an die Bank zu richten, bei der das Darlehen beantragt wurde.

AUSSETZUNGSMODALITÄTEN UND RÜCKERSTATTUNGSZEITEN

Die Aussetzung kann nur einmal innerhalb der vorgenannten Frist beantragt werden und bleibt aufrecht, bis genannte Immobilie wieder benutzbar oder bewohnbar geworden ist, spätestens



jedoch bis zum Datum der Aufhebung des Notstandes (28.08.2024). Nach Wegfall der Aussetzung nimmt der Kunde die Zahlung der Restschuld wieder auf. Dies gemäß Tilgungsplan, den die Bank dem Kunden aushändigt.

KOSTEN DER AUSSETZUNG

Der Antrag auf Aussetzung bringt keine zusätzlichen Gebühren oder Spesen für die Kreditprüfung zu Lasten des Kunden mit sich; auch werden keine zusätzlichen Sicherheiten gefordert. Die vertraglich vereinbarten Zinsen, die während der Dauer der Aussetzung anreifen, sind bzw. bleiben zu Lasten des Kunden.

Die Berechnung der Zinsen erfolgt in Übereinstimmung mit der Vereinbarung vom 18.12.2009 zwischen ABI und den Verbraucherverbänden über die Aussetzung von Zahlungen.

Mit freundlichen Grüßen

Raiffeisen Landesbank Südtirol AG

Der Generaldirektor
Dr. Zenone Giacomuzzi